



COMMUNIQUÉ Pour diffusion immédiate

LA GRANDE OUVERTURE DE DISTRICT GRIFFIN SUR L'EAU

MONTRÉAL, QC – Devimco Immobilier annonce la [Grande Ouverture, le 12 juin prochain](#), de ***District Griffin Sur l'Eau***, le seul projet immobilier en construction aux abords du bassin Peel. Répondant parfaitement à la vision du Plan particulier d'urbanisme (PPU) – Secteur Griffintown, ce projet à usages multiples offrira non seulement un toit aux occupants, mais un lieu pour travailler et y vivre.

Devimco Immobilier annonce en effet que le groupe IBI/DAA, firme d'envergure internationale œuvrant dans la planification, le développement et l'aménagement urbain, déménagera ses opérations dans l'espace bureau offert dans cette phase. Quatre étages seront ainsi gérés par cette firme.

Tel que prévu, cette première phase comprend un hôtel Alt de 154 chambres, le premier hôtel de Griffintown.

D'autre part, les citoyens de ce secteur pourront bénéficier de la présence **des restaurants Zibo!, Portovino, Industria Brasserie italienne par Houston, Laitue & Go et Coco Loco**. Il y aura également un **café Starbucks**, un magasin de meubles et décorations **ITEM**, une succursale de la **Banque Royale** et une garderie, nommée « **Les Petits Urbains** ».

En plus des avantages commerciaux, [District Griffin Sur l'Eau](#) offre un accès immédiat à la piste cyclable du canal de Lachine ainsi qu'à la future promenade Smith, un projet d'aménagement et de revitalisation urbain de 30 M\$ de la Ville de Montréal.

À propos de Devimco Immobilier et du District Griffin

[Devimco Immobilier](#) est une nouvelle entreprise créée à la suite d'un nouveau partage des responsabilités des partenaires Serge Goulet et Jean-François Breton (Immobilier Carbonleo inc.). Œuvrant depuis 1997 sous la bannière Devimco, l'entreprise est un chef de file du développement immobilier au Québec qui se démarque dans l'élaboration et la mise en oeuvre de projets immobiliers d'envergure, notamment des complexes de type *lifestyle* alliant des composantes commerciales, affaires, loisirs et résidentielles. Devimco a d'ailleurs été la première société immobilière à développer un complexe de ce type au Canada, soit le Quartier Dix30^{MC}. Depuis 2005, Devimco travaille à la conception du plus grand projet immobilier privé de Montréal, le District Griffin^{MC}, un véritable milieu de vie où tout le tissu social d'une vraie communauté sera représenté.

Renseignements : Geneviève Chalifour
Cohn & Wolfe
514 845-7043
genevieve.chalifour@cohnwolfe.ca