



COMMUNIQUÉ – Pour diffusion immédiate

**Projet District Griffin
DEVIMCO IMMOBILIER LIVRE SES DEUX PREMIÈRES TOURS CET ÉTÉ ET CET AUTOMNE**

MONTRÉAL, le 29 mai 2013 – Les deux premières tours résidentielles du projet District Griffin du promoteur Devimco Immobilier seront terminées prochainement : *District Griffin sur le parc* sera livré au cours de l'été, tandis que *District Griffin sur l'eau* accueillera ses premiers occupants cet automne.

District Griffin sur le parc

Située devant le Parc Sainte-Anne, parc d'intérêt patrimonial, la première tour du projet *District Griffin sur le parc* (114 condos) est déjà vendue à 80 %.

Le projet comprend une grande cour intérieure avec jet d'eau pour permettre aux propriétaires et à leurs enfants de se reposer en toute tranquillité.

Les services offerts sont une terrasse BBQ et un gym adjacent à une piscine intérieure ouverte 12 mois par année.

District Griffin sur l'eau

District Griffin sur l'eau est le seul projet immobilier en construction aux abords du bassin Peel. Répondant parfaitement à la vision du Plan particulier d'urbanisme (PPU) – Secteur Griffintown, même s'il a été conçu avant l'adoption de ce dernier, ce projet à usages multiples offrira non seulement un toit aux occupants, mais un lieu pour travailler et y vivre.

Devimco Immobilier annonce en effet que le groupe IBI/DAA, firme d'envergure internationale œuvrant dans la planification, le développement et l'aménagement urbain, déménagera ses opérations dans l'espace bureau offert dans cette phase. Cinq étages seront ainsi occupés par plus de 450 professionnels de cette firme.

« La venue des bureaux d'IBI/DAA viendra animer le secteur Griffintown par la présence de son équipe jeune et dynamique », s'est réjoui M. Serge Goulet, président de Devimco Immobilier.

Tel que prévu, cette première phase comprendra un hôtel Alt de 154 chambres, le premier hôtel de Griffintown.

